



# Urban II Teruel 2002-2008

UNA SEMILLA PARA EL FUTURO

Proyecto cofinanciado al 50% por la Unión Europea y el Ayuntamiento de Teruel



*Excmo. Ayuntamiento  
de Teruel*



**COMUNIDAD EUROPEA  
FONDOS FEDER**

# Plan URBAN

# TERVEL

**E**l programa de iniciativa comunitaria URBAN II es un programa europeo que pretende la regeneración económica y social de las ciudades y barrios en crisis, con el fin de fomentar un desarrollo urbano sostenible.

El Plan URBAN II Teruel ha invertido la cantidad de 21.317.438 euros, entre los años 2002 y 2008. De ellos, el 50% ha sido aportado por la Unión Europea, con cargo a FONDOS FEDER y el otro 50% por el Ayuntamiento de Teruel.

Pero, al margen de las cifras y las inversiones ¿qué ha significado este programa europeo para la ciudad de Teruel?

Después de siete años de trabajo, esfuerzo e ilusiones, podemos concluir diciendo que el Plan Urban ha sido la locomotora de la ciudad. Y ella nos ha conducido hacia una estrategia global que se ha manifestado en unas actuaciones concretas, destinadas a alcanzar unos objetivos establecidos en función de los potenciales existentes y las sinergias propiciadas por otras instituciones públicas y privadas:

## OBJETIVOS

1. Contribuir a un mejor desarrollo urbano de la ciudad mediante la construcción de nuevas vías de comunicación.
2. Mejorar el entorno urbano del casco histórico y revalorizar su Patrimonio, mediante la reurbanización y peatonalización de calles y la modernización de redes de servicios, potenciando el turismo como fuente generadora de riqueza.
3. Mejorar las condiciones de vida de la población turolense en el aspecto ambiental de la ciudad, incluyendo medidas de protección y conservación, así como de aprovechamiento de las energías renovables.
4. Mejorar la actividad comercial e industrial, impulsando los recursos de que dispone la ciudad.
5. Impulsar medidas de política social, facilitando la formación que contribuya a la inserción profesional de colectivos con difícil acceso al mercado de trabajo y eliminando desigualdades.
6. Integrar a la población turolense en la sociedad de la información, facilitando su acceso a las nuevas tecnologías y formándola en el manejo de los medios necesarios.

Alcalde de Teruel

Miguel Ferrer



“El Urban ha supuesto un antes y un después para la ciudad”

¿Qué valoración general puede realizar del programa Urban en Teruel?

La concesión del Urban ha cambiado la mentalidad de Teruel. Obligó a los responsables políticos a buscar las prioridades para la ciudad, algo que vino muy bien porque creó conciencia de ciudad europea y mostró cuáles eran sus necesidades en aquel momento. El Urban tiene unas líneas generales muy claras de actuación en servicios sociales, asistenciales, restauración de monumentos y remodelación de calles. Por eso, las

líneas y los ejes se definieron muy bien y con gran claridad, y considero que se tomaron las decisiones correctas. Además, esto hizo pensar en peatonalizar la ciudad creando aparcamientos en los alrededores del Centro, algo que permite disfrutar de la ciudad. En este sentido, me gustaría felicitar a todos los alcaldes, consejeros delegados y personas que han participado en la Sociedad Urban, porque el acuerdo político ha favorecido que todo saliera adelante. Es un proyecto que han gestionado alcaldes de tres partidos políticos: PP, PSOE y PAR.





“El Urban ha ayudado a generar conciencia ciudadana”

Además de las obras del Urban, desde la Sociedad Municipal se han impulsado otros proyectos muy importantes para Teruel. ¿Se hubieran podido realizar sin este programa europeo?

Tal vez sí, pero los proyectos hubieran estado menos definidos de cómo se han ejecutado. Se ha actuado en La Glorieta, en el Paseo del Óvalo, el Torico y la Plaza de los Amantes, entre otros espacios, partes a las que Urban no podía llegar pero que desde la sociedad gestora se han impulsado los proyectos que ahora tenemos. Han sido los complementos al programa Urban y han venido muy bien porque permiten que podamos presumir del conjunto que tenemos hoy.

¿En qué medida ha ayudado el Urban a generar dinamismo entre los ciudadanos y asociaciones?

El Urban ha ayudado a generar una conciencia ciudadana con actuaciones que mejoran el comercio, gracias a las iniciativas que han realizado muchas asociaciones comerciales, sobre todo la del Centro Histórico. Ha sido la suma del conjunto, porque los comerciantes también han apostado por esto y han llevado adelante iniciativas como el Centro Comercial Abierto, que da otra idea de ciudad, llena de establecimientos unidos y no dispersos. Por otra parte, la sociedad turolense ha visto cambios gracias al Urban y se han renovado muchas casas y edificios de particulares. Asimismo, se ha construido mucho. Esto también ha contribuido a que todo ahora sea muy diferente a como era hace diez años, no sólo en la iniciativa pública, sino también en la privada.

¿Considera que los ciudadanos han valorado la inversión que ha supuesto el Urban para Teruel?

Creo que sí, la única cuestión es que la gente no diferencia la actuación que ha realizado el Urban, el Gobierno de Aragón o el Ayuntamiento por sí solo, ya que eso es más complicado, pero sí que valoran la gran mejora de la ciudad y los cambios que se han realizado.

“El acuerdo político ha favorecido que todo saliera adelante. Es un proyecto que han gestionado alcaldes de tres partidos políticos: PP, PSOE y PAR”



Respecto a la Vía Perimetral, ¿se puede hablar de un antes y de un después para la ciudad igual que sucedió con el Viaducto a principios del siglo XX?

Sí, por supuesto. Es una actuación que ya estaba prevista desde el PGOU de 1985 y que, sin el Urban, probablemente no se hubiera hecho. El proyecto se ha financiado más con fondos del Plan Especial para Teruel que con dinero del Urban, pero éste ha sido el que lo ha motivado. Se ha marcado un nuevo perímetro que supondrá la unión de esta vía con el futuro hospital, lo que sin duda desarrollará la ciudad por esa parte.

El Urban desarrollado en Teruel ha tenido ámbitos muy distintos: social, urbano, nuevas tecnologías, rehabilitación, etc. ¿Ha sido un reto muy importante para el Ayuntamiento?

Sí, ha sido difícil, pero los objetivos prioritarios estaban muy bien marcados desde el principio. Además, para todos ha servido para seguirlos y para trabajar. Ése es el gran mérito que ha tenido el Urban, que nos obligó a ponernos de acuerdo desde sus inicios. De ahí, se explica que se haya ejecutado al cien por cien. Asimismo, se han cumplido más metas de las iniciales. Algunas cuestiones han tenido más trascendencia que otras, pero todas han salido adelante.

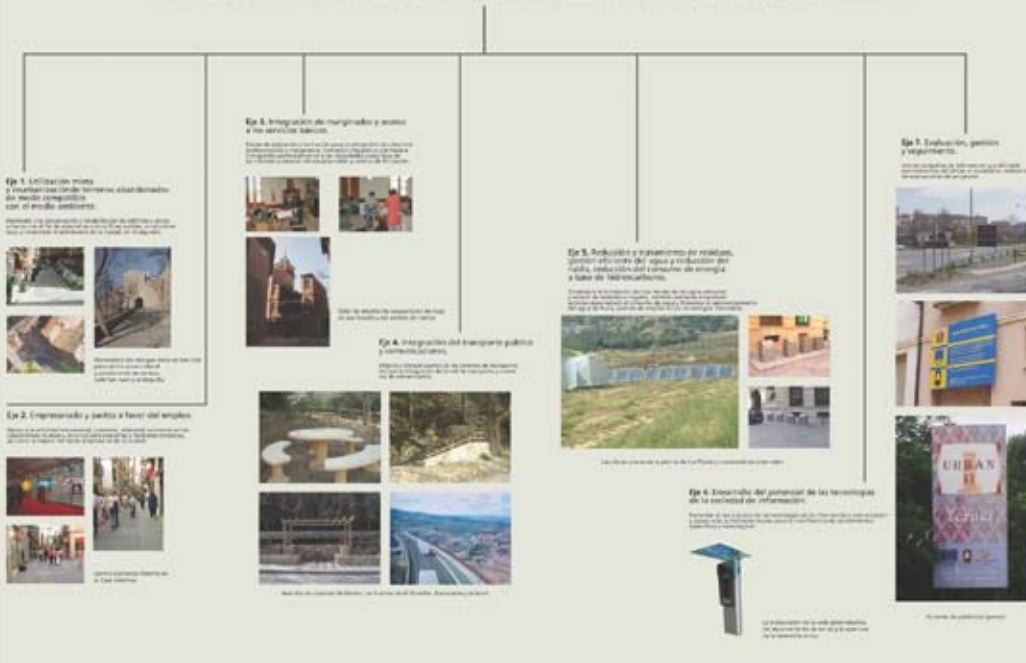
El Urban ha puesto en marcha proyectos sociales cuantitativamente muy importantes aunque sean menos conocidos que las grandes obras. ¿Qué destacarías de ellos?

Destacaría las actuaciones realizadas con algunas asociaciones de disminuidos físicos y psíquicos de Teruel, cursos con inmigrantes y actuaciones de concienciación ciudadana, lo que ha facilitado una integración que se ha hecho, tal vez, mejor que en otros sitios. La inmigración es fuerte en Teruel y, gracias a éstas y otras actuaciones el proceso de adaptación se ha realizado con más amabilidad que en otros lugares.

(Años 2001 – 2006) 21.317.438 €, cofinanciados al 50 % por fondos FEDER de la UE y el Ayuntamiento de Teruel

El Plan Urban nace en el seno de la Unión Europea como iniciativa encaminada a lograr un desarrollo urbano sostenible. Su objetivo es permitir a todos los núcleos urbanos con problemas económicos y sociales optar a Fondos Estructurales europeos que posibiliten la adopción de medidas orientadas al aumento de la calidad de vida, como la renovación de edificios, la creación de espacios verdes, la integración de las clases desfavorecidas en los sistemas educativos, las garantías de empleo, la mejora de las condiciones medioambientales o el fomento del uso de las energías renovables. Todas estas medidas se enmarcan en ejes estratégicos y prioritarios de actuación.

Urban II Teruel



Un indicador de que las actuaciones del Plan Urban van logrando los objetivos previstos, es el incremento de la inversión privada que también está transformando la ciudad

En estos años de aplicación del programa se han incluido también obras que no estaban previstas en un principio.  
¿Cuáles destacarías de estas últimas?

Además de cumplirse las metas incluidas en el Urban, se han conseguido otras como la señalización del Polígono La Paz o la colocación de una carpa junto al Palacio de Exposiciones. Esto ha sucedido porque el Urban es algo vivo y dinámico, económicamente bien gestionado, que ha tenido que ir revisándose y, por eso, se han incluido acciones como la de ASEMPAZ.

¿El Ayuntamiento trabajará en buscar más financiación europea para la ciudad?

Por supuesto. Contamos con el proyecto que se presentó en la última convocatoria de ayudas públicas, en la que ha salido beneficiada Huesca que no había recibido ninguna ayuda. Este documento volverá a presentarse o servirá como guía cuando vuelvan a salir ayudas para ciudades de este tipo. Hay que tener en cuenta que los objetivos de la Unión Europea han cambiado y se valoran otros aspectos.

<b>EJE 1. UTILIZACIÓN MIXTA Y REURBANIZACIÓN DE TERRENOS ABANDONADOS DE MODO COMPATIBLE CON EL MEDIO AMBIENTE</b>	
Edificio Multiusos en la Pl. Amantes (Oficina de Turismo Asociaciones culturales)	<b>671.403,89</b>
Nave prefabricada para centro Sociocultural	<b>227.399,97</b>
Renovación de redes y pavimentos en el Centro Histórico de Teruel:	
1.- Calles San Juan y Santa Cristina	<b>813.192,08</b>
2.- Calles Chantria, Ripalda, Temprado, Amantes y Plaza Venerable Francés de Aranda	<b>662.458,14</b>
3.- Cuesta de la Andaquilla	<b>319.723,48</b>
4.- Ladera de la Ronda de Ambeles	<b>111.579,71</b>
5.- Plaza San Juan	<b>706.552,66</b>
6.- Calle Laureado G. Esteban (c/El Pozo)	<b>15.814,39</b>
7.- Calle Hartzenbuch	<b>129.188,41</b>
8.- Calles LaParra, San Andrés, San Esteban, Huesca, Diputación, Barón, Plazas Goya y Tremedal	<b>784.080,98</b>
9.- Calles Judería, Caracol, Valcaliente y Plaza Bolamar	<b>402.692,80</b>
10.- Calles Abadía, Comandante Fortea, Tomás Lozano, Tomás Nougues y Plaza Bretón.	<b>679.629,76</b>
11- Plaza de la Judería	<b>965.099,01</b>
12- Calles Francisco Piquér, Santos Mártires, Tribuna y tramo calle San Martín	<b>440.135,04</b>
13- Plaza Domingo Gascón	<b>130.287,80</b>
Mejora equipamiento urbano en la Glorieta	<b>68.841,44</b>
Escultura Víctimas terrorismo	<b>17.845,00</b>
Suministro mobiliario urbano (Bancos)	<b>17.990,00</b>
Ajardinamiento Plaza Mansuetos	<b>48.236,29</b>
Redacción del proyecto de Restauración de la Plaza del Torico y su entorno	<b>123.188,39</b>
Restauración de la Muralla y Acueducto-viaducto de Los Arcos y su entorno. Fase 1	<b>1.463.888,88</b>
Ornamentación y ajardinamiento de la Plaza Cristo Rey y Pérez Prado.	<b>32.236,77</b>

<b>EJE 2. EMPRESARIADO Y PACTOS A FAVOR DEL EMPLEO</b>	
Escuela Municipal de dramatización, arte y folklore en Edificio Multiusos Pl. Amantes	<b>578.345,26</b>
Convenio con la Asociación de comerciantes del C. Histórico: Centro Comercial abierto	<b>356.471,52</b>
Convenio con la Cámara de Comercio: Mejora gestión comercial	<b>89.107,58</b>
Convenio con la Asociación de empresarios del Polígono La Paz (ASEMPAZ): 1.-Proyecto de saneamiento de la red de agua del polígono 2.-Proyecto de señalización de las calles indicando la ubicación de las empresas y ejecución de una rotonda	<b>147.124,31</b>
<b>EJE 3. INTEGRACIÓN DE MARGINADOS Y ACCESO A SERVICIOS BÁSICO</b>	
Convenio con el Departamento de Educación y Ciencia del Gobierno de Aragón (Años 2003-2006): 56 Cursos de formación para apoyo lingüístico y cultural para inmigrantes y edición del libro Cuentos sin fronteras	<b>23.186,14</b>
Convenio con el Departamento de Educación, Cultura y Deporte del Gobierno de Aragón (Año 2008): 14 Cursos de formación para Apoyo lingüístico y cultural para inmigrantes y edición del libro Recetas sin fronteras	<b>22.700,47</b>
Convenio con la Asociación Feyda: Cursos de formación de trabajadores inmigrantes	<b>4.808,00</b>
Convenio con Cáritas Diocesana de Teruel: Acondicionamiento de edificio (Casa del Aljibe)	<b>96.161,85</b>
Centro especial de empleo para disminuidos físicos y psíquicos en el Bº de la Fuenfresca	<b>729.388,94</b>
Equipamiento del Centro Especial de Empleo	<b>114.778,52</b>
Convenio con Caritas Diocesana de Teruel: Taller de empleo de recuperación de ropa usada realizado en el Edificio de San Nicolás de Bari	<b>163.477,77</b>
Taller formativo ocupacional en colaboración con la asociación de padres y amigos de disminuidos psíquicos Ángel Custodio	<b>17.810,00</b>



<b>EJE 4. INTEGRACIÓN DE TRANSPORTE PÚBLICO Y COMUNICACIONES</b>	
Mejora de accesos peatonales: Cuesta de la Enriqueta a Cuesta de Cofiero	<b>522.199,55</b>
Recuperación zonas de esparcimiento: Fuentes del Chorrillo, la Salud y Atarazanas	<b>149.975,97</b>
Compra de terrenos para el proyecto de adecuación de las Riberas del Río Turia	<b>115.808,62</b>
Recuperación Medioambiental de la Zona Urban. Laderas de la Ciudad. Teruel	<b>1.072.375,36</b>
Auscultación y estabilización de talud en la Ronda Ambeles	<b>1.202.583,40</b>
Recuperación Medioambiental de la zona urban. Laderas de la zona de San Julián	<b>204.953,49</b>
Avenida de conexión de barrios de Teruel	<b>4.794.053,05</b>
<b>EJE 5. REDUCCIÓN Y TRATAMIENTO DE RESIDUOS. GESTIÓN EFICIENTE DEL AGUA Y REDUCCIÓN DEL RUIDO; REDUCCIÓN DEL CONSUMO DE ENERGÍAS A BASE DE HIDROCARBUROS; FOMENTO DE LA REDUCCIÓN DE RESIDUOS, RECICLADO TOTAL, RECOGIDA Y TRATAMIENTO SELECTIVOS</b>	
Instalación de contenedores soterrados en Calles Comandante Fortea, San Andrés, Ronda Ambeles, San Martín, Padre Tomás Lozano, Abadía y Santa Cristina Plaza Pérez Prado	<b>269.669,19</b>
Instalación de energía solar en el complejo polideportivo municipal de Los Planos	<b>175.854,10</b>
Eliminación de vertederos incontrolados	<b>35.653,32</b>

<b>EJE 6. DESARROLLO POTENCIAL DE LAS TECNOLOGÍAS DE LA SOCIEDAD DE LA INFORMACIÓN</b>	
Acondicionamiento de local en la c/ Luis Buñuel del Bº de la Fuenfresca	<b>141.816,70</b>
Equipamiento del aula de Informática Pública en el local de c/Luis Buñuel	<b>21.405,40</b>
Cursos informáticos multimedia en colaboración con Reviter, S.L.	<b>13.654,79</b>
6 kioscos interactivos multimedia	<b>37.943,96</b>
Estudio ventanilla única y asistencia técnica ventanilla única y página web	<b>20.689,66</b>
Portal Web Corporativo	<b>24.987,04</b>
Servicio de Ventanilla Única en Internet para el Servicio Municipal de Deportes	<b>58.620,69</b>
Proyecto Tecno-ocio en c/bajo los Arcos	<b>154.317,51</b>
Canalización del cableado y redes en las Calles del Centro Histórico	<b>166.093,58</b>
<b>EJE 7. EVALUACIÓN, GESTIÓN Y SEGUIMIENTO. MEJORAS EN EL GOBIERNO URBANO</b>	
Publicidad programa Urban II Teruel	<b>108.851,38</b>
Placas conmemorativas de las actuaciones del PIC Urban II	<b>3.702,85</b>
Evaluación del programa: Auditoria y seguimiento de los indicadores	<b>37.655,14</b>
Gastos de gestión, seguimiento y control	<b>850.570,92</b>
<b>TOTAL INVERSIÓN PIC URBAN II TERUEL, IVA EXCLUIDO</b>	<b>21.358.257,95</b>

Listado de proyectos

# NUEVAS VÍAS DE COMUNICACIÓN. EL URBAN ACORTA DISTANCIAS

ACTUACIONES:

- **Vía Perimetral**
- **Mejora de accesos peatonales**

Teruel está situado sobre un conjunto de mesetas, lo que dificulta mucho el acceso de unos barrios a otros. De ahí la construcción de los dos viaductos tan característicos del paisaje de la ciudad.

El Gobierno de Aragón, dentro del proyecto de mejora del paseo del Óvalo instaló dos ascensores que unen la plaza de la Estación con el paseo del Óvalo y la calle del Salvador, salvando un desnivel de 17 metros.

En línea con este mismo objetivo, el Plan Urban ha llevado a cabo varias actuaciones cuya pretensión es facilitar a los ciudadanos la comunicación entre los diferentes barrios de la ciudad y que se encuentran separados por una marcada orografía. Para ello el Urban ha actuado creando nuevas vías, como la que une San Julián con la calle Córdoba, y mejorando las ya existentes como el acceso del barrio de San Julián a la calle Málaga y, finalmente, remodelando la Ronda Liberación.

Asimismo, dentro del Plan Urban se ha llevado a cabo la obra de infraestructura más importante de los últimos años, cuya finalidad es acercar las distintas zonas de la ciudad con la pretensión de descongestionar y distribuir eficientemente el tráfico.

# Mejora de accesos peatonales

**E**l Plan Urban ha pretendido facilitar a los ciudadanos la comunicación entre los barrios periféricos, creando nuevas vías de acceso y mejorando las existentes, mediante la eliminación de barreras arquitectónicas.



Nuevo acceso para comunicar los barrios del Ensanche y San Julián



Nuevo acceso construido junto a las antiguas escaleras que comunicaban los barrios del Ensanche y San Julián





# Vía Perimetral





Cumpliendo las prescripciones impuestas por la Comisión provincial de Patrimonio cultural, durante el curso de las obras de la Vía Perimetral se tuvo que realizar una compleja y delicada operación consistente en la extracción y traslado provisional de los restos de la antigua traída de aguas del siglo XVI, encontrados durante la ejecución de las excavaciones. La tarea fue delicada por la necesidad de preservar la integridad de la antigua conducción y complicada, ya que la estructura de 26 metros de longitud y 70 toneladas de peso fue levantada en una sola pieza.

La Vía Perimetral de barrios ha sido uno de los proyectos de mayor envergadura del Plan Urban. Esta infraestructura ha supuesto económicamente la inversión más importante de la historia del Ayuntamiento de Teruel, para lo cual ha necesitado financiación tanto de Europa, como del Gobierno central, del Gobierno de Aragón y del propio Ente local.

Esta obra altamente demandada por los turolenses ha servido para acercar las distintas zonas de la ciudad y al mismo tiempo descongestionar y distribuir eficientemente el tráfico, logrando una reducción de la contaminación en el centro de la misma y una mayor eficiencia en el tiempo de traslado de los habitantes, incidiendo positivamente en la calidad de vida de éstos.



La Vía Perimetral ha sido financiada por la Unión Europea, el Fondo de Inversiones de Teruel y el propio Ayuntamiento.



Conservación de la antigua traída de aguas, siguiendo instrucciones de Patrimonio.

El Plan Urban ha aumentado los metros lineales de carril bici en la ciudad.



La Vía Perimetral, un proyecto inalcanzable para muchos turolenses, con el Urban se ha convertido en realidad.



Escultura homenaje a las víctimas del terrorismo situada en la rotonda de la Vía Perimetral.





La entrada en servicio de la Vía Perimetral ha supuesto un 23 % de reducción del tráfico del Centro Histórico.

# MEJORA DEL ENTORNO URBANO Y LA REVALORACIÓN DEL PATRIMONIO. EL URBAN POTENCIA EL TURISMO

## ACTUACIONES:

- **Construcción de Edificio multiusos en la Plaza Amantes (Oficina de Turismo)**
- **Centro sociocultural para Asociaciones de Vecinos**
- **Rehabilitación de los Arcos y la Muralla**
- **Renovación de redes y pavimentos en el Centro Histórico de Teruel**
- **Ajardinamiento y suministro de mobiliario urbano y parques infantiles**
- **Supresión de barreras arquitectónicas**
- **Instalación de contenedores soterrados**

Teruel ha sufrido durante años una importante pérdida de población lo que, unido a la capacidad financiera propia de los pequeños municipios, ha impedido que se acometan iniciativas emprendedoras y de mejora de la ciudad. Además de ello, y por razones de indicadores regionales globales, se ha visto siempre relegada de ayudas del objetivo 1 del FEDER.

La suma de estos factores ha dado como resultado un Centro Histórico despoblado en el que apenas ha habido inversiones, ni en el ámbito público, ni en el privado.

Si nos remontamos al Teruel de hace escasos siete años, nos viene a la mente una imagen de la ciudad muy distinta a la que ahora presenta: monumentos deteriorados, calles viejas, aceras estrechas que dificultaban el tránsito a las personas discapacitadas físicas y un sistema circulatorio sin ninguna calle peatonal.



Zonas como la Judería estaban llenas de coches y la calle San Juan no era peatonal. Las redes interiores también se encontraban muy deterioradas, provocando filtraciones que dañaban los inmuebles.

Todo eso ha cambiado. El Plan Urban ha renovado las redes y pavimentos de 37 calles y plazas de la ciudad. Gracias a eso, y a otras inversiones públicas y privadas, el Centro Histórico de Teruel comienza a tener unas calles dignas para albergar el extraordinario Patrimonio monumental que tiene la ciudad y, cuyo arte mudéjar es Patrimonio de la Humanidad.

Pero este cambio de imagen no se ha realizado como un fin en sí mismo. Su finalidad consiste en aprovechar la propia capacidad de la ciudad de Teruel, monumental por definición, para generar un factor de desarrollo económico como es el turismo interior.

De ahí que, enlazando con lo anterior, el Plan Urban se haya encargado de rehabilitar la Muralla de Teruel, el monumento en peor estado de conservación y que más había acusado el abandono institucional.

Por este motivo, se ha construido un nuevo edificio para albergar la Oficina de Turismo de Teruel, porque la claves en el desarrollo turístico de Teruel únicamente pueden sostenerse si, además de acometer una renovación de las zonas degradadas de la ciudad, se potencian también las infraestructuras.

Además de todo ello, y ésta es una nota característica que acompaña a cualquier programa europeo, cualquier actuación que se ha llevado a cabo se ha ejecutado siempre adoptando las medidas que garanticen su compatibilidad con las políticas comunitarias y la coordinación global. Especialmente, en materia de protección del medio ambiente, fomento de la igualdad entre hombres y mujeres, eliminación de desigualdades y contribución a la creación de empleo.

Fruto de ello ha sido nuestra labor para suprimir barreras arquitectónicas, nuestra apuesta por la peatonalización y nuestro granito de arena ajardinando y dotando de mobiliario algunos espacios públicos.



# Plaza San Juan

El Gobierno de Aragón ha contribuido en la ejecución de la plaza San Juan, financiando el coste de la fuente.





antes



después



antes



después



antes



después

La Asociación de Disminuidos Físicos de Aragón, el Grupo Montecanal y el Colegio Oficial de Arquitectos de Aragón otorgó a la Sociedad Municipal Urban un premio Accésit, en la 9ª edición de los premios ACCESIBILIDAD 2006, por la construcción de un ascensor que da acceso al parking de la plaza San Juan, con las dimensiones adecuadas para que pueda utilizarse por personas necesitadas de silla de ruedas. El anterior ascensor sólo llegaba a la planta baja, siendo el acceso a planta calle a través de escaleras.





# Andaquilla

después

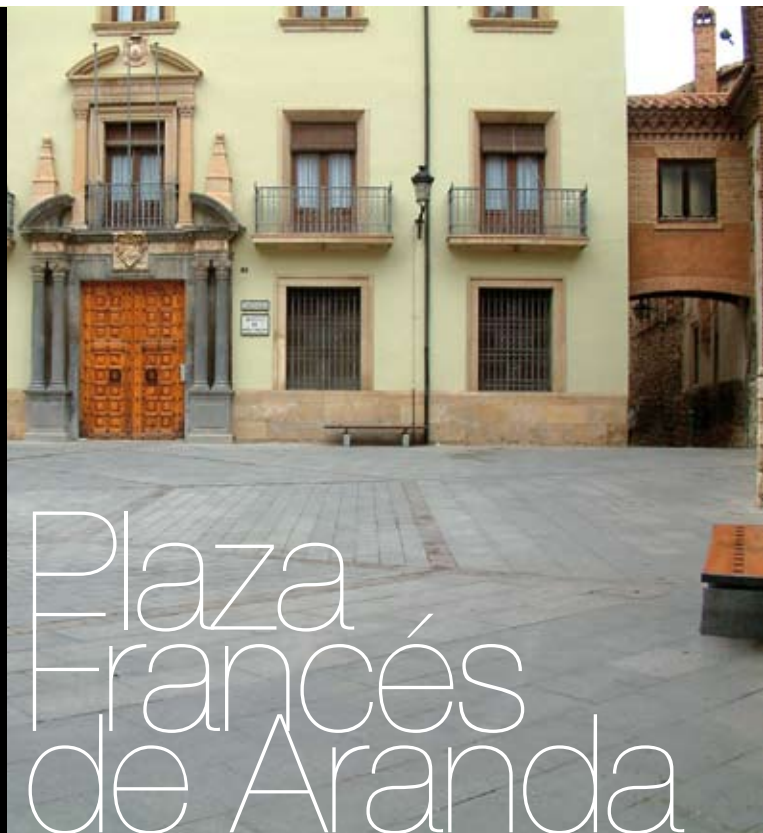


# antes





después



Plaza Francés de Aranda



antes





c/Francisco Piquer



c/Hartzenbuch



c/Tomás Nougés

antes

La práctica totalidad de los monumentos de Teruel están situados en el Centro Histórico de la ciudad, por lo que gran parte de las actuaciones del Urban se concentran alrededor de éstos para su revalorización.

La renovación de pavimentos, siguiendo las directrices de Patrimonio, ha tratado de aproximar a los ciudadanos a su riqueza cultural para conseguir un mejor conocimiento y mayor comprensión de su propia cultura. Ello favorece la supresión del racismo, xenofobia e intolerancia mediante el conocimiento de nuestra propia historia.



c/Abadía

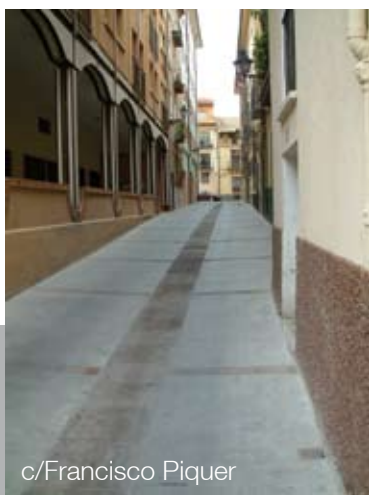


c/Plaza Bolamar



c/Valcaliente

# Calles del Centro Histórico



c/Francisco Piquer



c/Temprado



c/Ripalda

después



# Plazas Judería y Bretón y calle San Juan



antes



después



antes



después

El Plan Urban ha pretendido hacer de Teruel un destino turístico y al mismo tiempo, un lugar idóneo para trabajar y vivir.



después



El Estado, con cargo al uno por ciento cultural, contribuyó a la financiación de la plaza La Judería.

antes



# Rehabilitación del Acueducto



**E**n el siglo XIII, y debido al carácter fronterizo que adquirió Teruel en los conflictos bélicos entre musulmanes y cristianos, fue necesaria la rápida construcción de elementos defensivos, como es el caso de la Muralla.

Los actuales restos de la misma parecen corresponder al periodo de mayor actividad constructiva, esto es, al último cuarto del siglo XIV, cuando, tras la Guerra de los Pedros, y a instancia de Pedro IV, se procedió a reparar y a reconstruir la Muralla turolense. Dicha reconstrucción, a diferencia del siglo anterior, se hizo con materiales nada deleznable, como la piedra. Por eso, a partir de ese momento, la Muralla adquiere su aspecto definitivo, con el que ha llegado hasta la actualidad en los tramos conservados.

Ya en el siglo XV, la menor virulencia de los enfrentamientos armados, hace que el ritmo constructivo de la muralla del siglo anterior se detenga. En esta época, las intervenciones en la Muralla se limitan a labores de mantenimiento o conservación y, en los casos más alarmantes, de reparación de los puntos más dañados.

A mediados del siglo XVI, en el año 1537, se acometió la obra que sin duda marcó un hito en cuanto al avance que supuso en la calidad de vida de los turolenses: La traída de las aguas.

Para el estudio y construcción de la obra necesaria, se contó con el ingeniero francés Quinto Piérres Vedel.

La traída de las aguas consta de una red compuesta por unas 140 arcas a lo largo de la obra que conducen el agua rodada desde la Peña del Macho. Desde el punto de vista arquitectónico, lo más relevante es el Acueducto-Viaducto conocido popularmente como "Los Arcos". Una obra renacentista formada por una superposición de arcos de medio punto con una altura que oscila entre los 12 y los 27 metros de altura.

A partir de ahora, la historia discurre conjunta entre la Muralla y los Arcos y, tras soportar nuevos conflictos como la Guerra de la Independencia y las Guerras Carlistas, llegaron hasta la Guerra Civil. Finalizadas las guerras, los ataques actuales que deben soportar son de origen químico, debidos a la polución tan próxima que tienen que sufrir, o bien debidos al abandono que han tenido y que ha dejado heridas en forma de muros degradados, cimentaciones inestables, vegetación en su seno y contaminación en su superficie. Todo ello llevó a la Muralla a un estado realmente precario. De ahí la importancia que ha tenido la intervención del Plan Urban, rehabilitando el tramo más deteriorado de la Muralla.



Los trabajos de limpieza de los Arcos fueron especialmente difíciles

# Acueducto-Viaducto Los Arcos y la Muralla

**D**ado el importante valor histórico de este inmueble, no es de extrañar que el proyecto de rehabilitación de los Arcos y la Muralla, junto al proyecto de la Vía Perimetral de barrios, haya sido la actuación que más esfuerzo y empeño le ha supuesto a la Sociedad Municipal Urban Teruel, S.A.

Ya en el año 2001, el arquitecto D. José Ángel Gil Bordás, por encargo del Ayuntamiento de Teruel, redactó un proyecto cuya pretensión era rehabilitar este inmueble incoado Bien de Interés Cultural.

Desde entonces, han tenido que transcurrir siete largos años en los que ha sido necesario mantener una estrecha colaboración con la Dirección General de Patrimonio Cultural del Gobierno de Aragón, para poder llevar adelante las obras de ejecución de la 1ª fase de dicho proyecto. Para ello, y en un primer lugar, se llevó a cabo la intervención en el Acueducto-Viaducto "Los Arcos".

Posteriormente, y tras los preceptivos estudios e informes arqueológicos, le llegó por fin el turno a la Muralla, cuya rehabilitación se ha realizado siguiendo las indicaciones de Patrimonio y de acuerdo a las pautas marcadas según el resultado de las excavaciones arqueológicas.



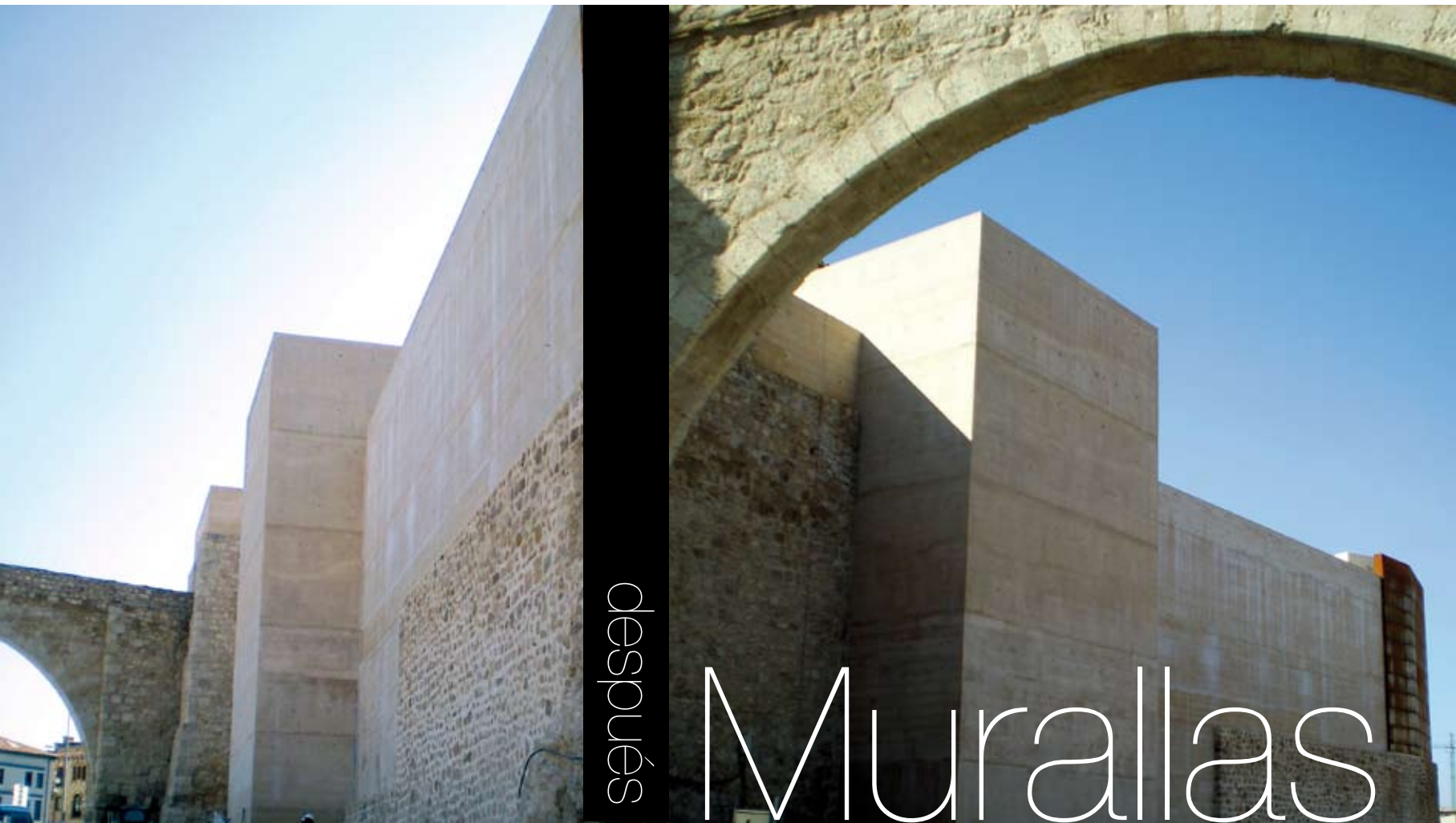
La rehabilitación de la Muralla, gracias al Plan Urban, ha supuesto la recuperación de un inmueble que durante siglos ha tenido un papel protagonista, fundamental en la historia de Teruel desde el punto de vista defensivo y de configuración de la ciudad.



Una práctica creciente que se realizó sobre la Muralla fue la de construir y adosar viviendas junto y sobre ella. Esto supuso un grave proceso de deterioro debido a que se incrementaban las cargas transmitidas y, por tanto, los esfuerzos a resistir por los muros. Recientemente fueron demolidas unas casas que se apoyaban sobre la Muralla y éste hecho sacó a la luz el avanzado estado de ruina que sufre esta edificación en alguno de sus tramos, llegando incluso a su derrumbe.







después

# Murallas

Con la rehabilitación de la Muralla se pretende recuperar una parte del Patrimonio Histórico y cultural de Teruel, con el fin de ponerlo al servicio de la población residente y visitante, de forma que se haga compatible la preservación del mismo, con la mejora de la calidad de vida, la posibilidad de creación de nuevos puestos de trabajo asociados y el dinamismo de la ciudad.

El Plan Urban une el presente y el pasado como camino de futuro: la Muralla recupera su valor histórico con técnicas constructivas actuales, transformando en aprovechamiento lo que hasta hace poco era ruina y degradación.

# Más vegetación, más limpieza y



Plaza Cristo Rey



Plaza Pérez Prado



Plaza Pérez Prado



Plaza Pérez Prado

Sembrando futuro. El Urban ha dotado de arbolado a dos plazas del Centro Histórico de Teruel.

Con el soterramiento de contenedores se evitan los efectos visuales poco favorecedores del entorno urbano histórico de Teruel, con una repercusión doblemente beneficiosa: se mejora el Medio Ambiente y se embellecen espacios que pudieran ser reclamo turístico.



# más entretenimiento



Con esta actuación, se ha pretendido una mejora integral de la estética y habitabilidad de la ciudad y, en consecuencia, una mayor calidad de vida de los ciudadanos.



El Urban también piensa en los más pequeños, ellos son el futuro de nuestra ciudad.



Una ciudad cómoda debe tener espacios dedicados a los niños.





# Oficina de Turismo

El Ayuntamiento de Teruel nunca había tenido Oficina de Turismo, gracias al Urban, se cuenta con este servicio desde el año 2007.

La Oficina municipal de Turismo desde su apertura ha atendido a más de 90.000 visitantes.





# Mapa de calles



# MEJORAR EL MEDIO AMBIENTE. EL URBAN REGENERA

## ACTUACIONES:

- **Recuperación medioambiental de la zona Urban. Laderas de la ciudad**
- **Recuperación zonas de esparcimiento. Fuentes: “la Salud”, “Atarazanas” y “Chorrillo”**
- **Adecuación de Riberas del río Turia**
- **Programa de energía solar**

Con el fin de dar cumplimiento a la Normativa Comunitaria en materia de Medio Ambiente, todas las actuaciones que se han llevado a cabo dentro del Programa Urban II Teruel contemplan medidas coherentes con los principios y objetivos de desarrollo sostenible y de protección y mejora del Medio Ambiente previstos en el Tratado y plasmados en el “Documento comunitario de política y actuación en materia de Medio Ambiente y desarrollo sostenible”, así como los compromisos asumidos por la Unión Europea en el marco de acuerdos internacionales.

Un ejemplo de aplicación práctica de la defensa del Medio Ambiente lo tenemos dentro de la actuación denominada “Taller de recuperación de ropa usada” que a pesar de no ser una actuación propiamente medioambiental, como medida de sensibilización y educación, y al mismo tiempo que se enseñan las actividades propias del taller, se imparten una serie de charlas informativas con la finalidad de concienciar a las personas acerca del consumo responsable del agua y la energía.

Además de ello, el Plan Urban contempla la ejecución de concretas actuaciones con un marcado carácter medioambiental, ya que se han regenerado espacios que, por dejación de todos, se habían convertido en zonas degradadas y focos de suciedad y vertidos.



# Recuperación medioambiental de la zona Urban, ladera de San Julián



**E**l Plan Urban ha supuesto un cambio progresivo en toda la ciudad de Teruel. Bajo su influencia se ha notado un cambio urbanístico y medioambiental importante.

Las ciudades con el paso del tiempo evolucionan y tienen diferentes necesidades. Por ello el Urban interviene para regenerar el espacio urbano y recuperarlo para los ciudadanos. Actúa mejorando y creando nuevos viales, y creando pulmones en zonas ambientalmente degradadas. En definitiva, hemos reconstruido la ciudad haciéndola más habitable y primando los valores medioambientales.

El acceso del barrio de San Julián al Centro Histórico siempre ha supuesto un problema por la orografía de la zona, teniendo que salvar un desnivel muy importante. El único acceso que existía

en dicha zona era una escalera. Esto hacía que la población del barrio de San Julián tuviera que dar una vuelta considerable para llegar al centro de la ciudad. A esto debemos añadir dos factores:

- Se trataba de una población envejecida, con las limitaciones que esto supone.
- Urbanísticamente estaba previsto un incremento de edificaciones en este barrio, con el consecuente aumento de la población.

Por ello, con el Urban se decidió abrir un nuevo paso peatonal, con viales en forma de zigs-zags, para salvar esta pendiente, eliminar las barreras arquitectónicas y dotar la zona de mobiliario urbano y vegetación, recuperando dicho espacio para los ciudadanos y facilitando la conexión con el centro de la ciudad.

# Recuperación de las zonas de esparcimiento Fuentes: "La Salud", "Atarazanas" y "Chorrillo"



**T**radicionalmente, la población de Teruel ha tenido tres zonas donde celebrar las fiestas de la ciudad, en las que según marcaba la tradición, se pasaba el día en el campo. Estas zonas están ubicadas próximas al núcleo urbano, ya que se trataba de desplazamientos en muchas ocasiones a pie. Estas zonas surgen al lado de las fuentes y caños que la propia naturaleza nos proporciona. En Teruel, son La Fuente de la Salud, Las Atarazanas y La Fuente del Chorrillo.

A lo largo de nuestra historia, las intervenciones que se habían realizado eran escasas, la capacidad económica del municipio hacía que se priorizaran otras actuaciones consideradas más necesarias. Con el Urban se vio la oportunidad de acometer este proyecto y regenerar estos espacios que la naturaleza nos ha proporcionado. Toda esta obra se ha realizado intentado respetar la naturaleza y compatibilizando el medio ambiente con el desarrollo.







# Riberas



## Riberas del Turia

**C**on esta actuación, el Plan Urban ha adquirido los terrenos necesarios para la ejecución del proyecto denominado "Acondicionamiento de márgenes y riberas y protección frente a avenidas en el río Turia en Teruel", poniéndolos a disposición de la Confederación Hidrográfica del Júcar del Ministerio de Medio Ambiente como promotor del citado proyecto.

# MEJORAR LA ACTIVIDAD COMERCIAL E INDUSTRIAL. EL URBAN CONVENIA E IMPULSA

## ACTUACIONES:

- **Centro Comercial Abierto, a través de un Convenio con la Asociación de Comerciantes del Centro Histórico**
- **Mejora de la Gestión Comercial a través de un Convenio con la Cámara de Comercio**
- **Actuaciones de Señalética e infraestructura en el Polígono La Paz, a través de un convenio con la Asociación de Empresarios del Polígono (ASEMPAZ)**
- **Escuela Municipal de dramatización, danza y folklore**

Según se desprende de los análisis que se hicieron en el año 2001, el sector servicios es el que ocupa a la mayoría de la población activa de la ciudad de Teruel. Por ello, a la hora de definir la estrategia que debía llevar a cabo el Plan Urban, se tuvo en cuenta la necesidad que había de reorientar el mercado de trabajo a sectores dinámicos capaces de generar proyectos empresariales que crearan empleo y por ende riqueza. Con esta finalidad empresarial nació la actuación denominada “ESCUELA DE DRAMATIZACIÓN, ARTE Y FOLKLORE”, que pretende ofrecer formación a los jóvenes que hoy en día, y de manera aficionada, llevan a cabo actividades de ese tipo, para que puedan dedicarse a las mismas de forma profesional. Se trata de un sector que ofrece nuevas posibilidades al mercado de trabajo existente en Teruel y que tiene muchas posibilidades de desarrollo, debido a su enlace con la celebración de la fiesta denominada “Las Bodas de Isabel de Segura”.

Además de ello, también se tuvo en cuenta la necesidad de suplir de algún modo la carencia que tiene Teruel de grandes centros comerciales. Lo que está provocando la huida de los potenciales consumidores hacia lugares próximos como Valencia o Zaragoza. De aquí surgieron el Proyecto CENTRO COMERCIAL ABIERTO y el Proyecto MEJORA DE LA GESTIÓN COMERCIAL.

Asimismo, y debido a que el reducido sector industrial de la ciudad se haya concentrado principalmente en el polígono la Paz, cualquier actuación que se ha llevado a cabo en materia empresarial, se ha realizado en estrecha colaboración con la Asociación de Empresarios ASEMPAZ.





# Convenio ASEMPAZ



Entre otras realizaciones, el Plan Urban ha puesto una serie de paneles explicativos y orientativos que sirven para indicar a los visitantes del Polígono dónde se encuentran las diferentes empresas que lo componen. Para ello, se han colocado monolitos generales en la entrada del Polígono, dividiendo éste, en cinco sectores diferenciados por distintos colores. También, se han identificado en la entrada de cada calle los nombres de las mismas y las empresas localizadas en ellas.

# Centro Comercial Abierto



**E**n colaboración con la Asociación de Comerciantes del Centro Histórico, el Plan Urban ha promovido la creación del llamado Centro Comercial Abierto. Este proyecto tiene como fin agrupar a todos los comerciantes de dicho Centro Histórico y realizar acciones conjuntas que supongan una oferta más competitiva para el potencial usuario. Para establecer estas actuaciones se elaboró un estudio de viabilidad, cuya ejecución se ha llevado a cabo mediante la financiación aportada por la Unión Europea y el Gobierno de Aragón.

El Plan Urban por su parte ha financiado las actuaciones relativas a las siguientes actividades: campañas de comunicación, elementos informativos, servicios al consumidor, animación y promoción del CCA, asistencia a ferias y eventos y premios anuales del comercio.

A través del CCA, se han unificado acciones entre los comerciantes que participan en él, como por ejemplo, la publicidad exterior, los medios de pago, la coordinación de servicios al cliente, el lanzamiento de campañas, etc.

## Mejora de la gestión comercial



**E**n colaboración con la Cámara de Comercio, el Plan Urban llevó a cabo un programa para la mejora de la Gestión Comercial en el que participaron 36 establecimientos.

El programa se estructuró en tres módulos diferentes: Área económico financiera, Merchandising y Área de atención al cliente. En éste último se siguió la técnica denominada “Mystery Shopping” que consiste en un informe realizado por un comprador que no se identifica como personal de la consultora y que realiza una compra forzando situaciones y poniendo a prueba al personal del comercio, con objeto de estudiar cómo se atiende al comprador en situaciones límite.

Como punto final del programa, se redactó un MANUAL DE BUENAS PRÁCTICAS PARA GESTIONAR UN COMERCIO, que recoge la teoría aplicada en las tres áreas analizadas y un CD DE AUTODIAGNÓSTICO para saber la calidad de servicio para el pequeño comercio. Dicho manual no es una publicación habitual en el mercado. De ahí su importancia, tanto para el comercio de Teruel como de cualquier otra zona que lo demande, de cara a facilitar a los comerciantes la resolución de ciertas dudas cuya respuesta puede encontrar en el manual.



# Escuela Municipal de Danza

El método constructivo del edificio se realizó suprimiendo al máximo los pilares (sólo se mantiene una columna), con el fin de crear superficies diáfanas que no entorpecieran los ensayos de las actividades de teatro y danza.



Con esta actuación, el Plan Urban pretende dotar a la ciudad de la infraestructura necesaria para albergar potenciales cooperativas, asociaciones o empresas relacionadas con los cursos a impartir de dramatización, danza y folklore. Todo ello encaminado a la promoción laboral de los jóvenes y a la difusión cultural de la ciudad, fomentando, además, la igualdad de oportunidades entre hombres y mujeres.

Debido a la consideración de esta actuación como Proyecto Singular de Creación de Empleo, el Ministerio de Administraciones Públicas concedió una subvención al Ayuntamiento para sufragar su construcción.

# IMPLANTACIÓN DE MEDIDAS DE POLÍTICA SOCIAL, ELIMINACIÓN DE DESIGUALDADES Y CREACIÓN DE EMPLEO. EL URBAN, CON LOS MÁS DESFAVORECIDOS

## ACTUACIONES:

- **Cursos de formación de inmigrantes**
- **Acondicionamiento de la casa del Aljibe**
- **Taller de empleo de recuperación de ropa usada**
- **Taller formativo ocupacional para personas discapacitadas**
- **Construcción y equipamiento de un edificio destinado a Centro Especial de Empleo**

Como complemento a las actuaciones realizadas por la Concejalía de Servicios Sociales del Ayuntamiento de Teruel, el Plan Urban contempló una serie de acciones dirigidas al fomento de la igualdad entre hombres y mujeres, a la lucha contra la exclusión social, a la integración de inmigrantes y a la consecución de empleo por parte de aquellos colectivos que pudieran tener mayores dificultades.

Cursos de formación de inmigrantes, a través de FEYDA, se impartieron cursos encaminados a la enseñanza de tareas para el ejercicio de la profesión de empleadas de hogar y cursos de español. En ocasiones, los cursos los dieron amas de casa que, voluntaria y desinteresadamente enseñaban a las mujeres inmigrantes la manipulación de alimentos y el cuidado de niños y ancianos, de acuerdo con las costumbres de nuestro país. Con ello, se favorece mucho la integración social, laboral y cultural de estas personas. Durante los cursos, se llevó a cabo también la labor de mediación laboral.

Cursos de formación a través de Centro Isabel de Segura: se impartieron cursos de diferentes materias, con una metodología flexible y la pretensión de dar al alumnado una formación integral más allá de la mera adquisición de conocimientos, a través de actividades complementarias, como la redacción de dos libros, jornadas de orientación laboral, encuentros, excursiones etc.

“La Casa del Aljibe”: se ha acondicionado un edificio ubicado en el Centro Histórico de Teruel donde se atiende a las personas que han acudido al servicio de acogida de Cáritas, con el fin de cubrir sus primeras necesidades y orientarlas acerca de sus posibilidades de inserción sociolaboral. Además, es un lugar de encuentro de personas con cultura y condiciones sociales diferentes, lo que favorece la inserción social.

Taller de empleo de recuperación de ropa usada: el Plan Urban ha financiado la puesta en marcha de este proyecto de inserción sociolaboral que Cáritas está llevando a cabo, y que permite dar una salida especializada a un colectivo específico de mujeres.

Centro especial de empleo: se ha construido y equipado un edificio de 972 m<sup>2</sup> cuya realización se ha hecho a instancia de la Asociación de Padres y Amigos de Disminuidos Psíquicos “Ángel Custodio”, quien demandaba desde hace tiempo la colaboración del Ayuntamiento para la integración laboral de este colectivo.



# Centro Especial de Empleo

**E**l CEE es una empresa protegida en la que los trabajadores discapacitados trabajan con contrato, en jornada laboral de 1.758 horas anuales. Se aplican en su totalidad los derechos y obligaciones de los trabajadores, cumpliendo la normativa legal aplicable en cada caso como cualquier empresa normalizada (convenios colectivos, Estatuto de los Trabajadores y en su caso acuerdos internos particulares). Se tiene especial atención a la Ley de Prevención de Riesgos Laborales, aplicando siempre la normativa vigente.



De todo el edificio, hay que destacar la eliminación de barreras arquitectónicas en un grado superior al exigido por la normativa, puesto que se trata de, una obra creada expresamente para personas discapacitadas.



De entre los grupos sociales más desfavorecidos, el Plan Urban ha incentivado el fomento del empleo de la población femenina y también del colectivo de disminuidos físicos y psíquicos, por ser en Teruel quienes mayores problemas tienen para el acceso al mercado laboral.



De la labor llevada a cabo dentro de los cursos de formación a inmigrantes hay que destacar que existe un programa de apoyo de guardería como medida de fomento de la igualdad de oportunidades entre hombres y mujeres que, en muchos casos, se encuentran limitadas para realizar cualquier tipo de actividad por el impedimento que supone el cuidado de sus hijos pequeños. Este programa de apoyo permite a las alumnas asistir a las clases mientras se llevan a cabo distintas actividades con sus hijos pequeños e, incluso, llegando a compartir el aula con los menores de tres años. Y todo ello con el fin de que el cuidado de los hijos no sea un impedimento para que las mujeres inmigrantes acudan a aprender.

También es destacable que algunos de estos cursos se han llevado a cabo en el centro penitenciario de Teruel, ayudando a personas con un mayor riesgo de exclusión social por su condición de inmigrante y, al mismo tiempo, reclusos.

Asimismo, hay que resaltar la publicación de los libros "Cuentos sin fronteras" y "Recetas sin fronteras". El éxito de la primera de las dos publicaciones fue tal que requirió una segunda impresión, alcanzando la cifra total de 2.500 ejemplares. Dicho libro llegó a ser solicitado desde Tanzania y por el Colegio Español de Roma. Se recibió también la felicitación de la agregada en la embajada de Marruecos.

Tal ha sido la labor realizada en este campo que, en 2005, la Sociedad Municipal Urban recibió el premio "Isabel de Segura" por las acciones de apoyo lingüístico y cultural con inmigrantes.

# Cursos de formación a inmigrantes



# Casa del Aljibe



Con esta actuación lo que se ha hecho es rehabilitar la planta baja donde se encuentra una de las balsas-aljibes (arca principal descubierta de piedra labrada de la cantonada de la Iglesia de San Pedro) de la antigua red de aguas (siglo XVI) de la ciudad de Teruel, acondicionándola para usos múltiples de carácter social: punto de encuentro de personas de etnias distintas y diversa condición social, asociaciones con fines sociales de Teruel, servicio de ropa gratuito para personas desfavorecidas, etc.

Al mismo tiempo, este local tiene un espacio para exposiciones que sensibilicen a la sociedad sobre diferentes temas sociales.

“La Casa del Aljibe”, como así se le denomina, cierra el círculo de la atención primaria a personas en riesgo de exclusión.

# Taller de empleo de lavandería y plancha



Como primer paso para la puesta en marcha de este proyecto fue necesario realizar unas obras de acondicionamiento de un edificio de principios del siglo XX catalogado como B.I.C. antiguamente destinado a colegio de la orden de Religiosos Capuchinos, en el cual se van a desarrollar los talleres (Colegio San Nicolás de Bari).

Una vez acondicionado el edificio y adquirida la maquinaria necesaria para la actividad de lavandería y plancha, ésta se puso en marcha con los siguientes objetivos:

- 1) Propiciar la inserción sociolaboral de mujeres en situación de dificultad social.
- 2) Implicar a la comunidad en el proceso de inserción sociolaboral de colectivos desfavorecidos.

Para la consecución de éstos objetivos se establecieron 4 módulos de trabajo: módulo de habilidades sociales, Módulo de habilidades para el trabajo, módulo de lavandería y plancha y módulo de orientación laboral.

El proyecto incluye además, actividades que inciden en aspectos globales de cara al empleo y al desarrollo de su empleabilidad, (puntualidad, hábitos de limpieza, comportamiento...). Esos aspectos les pueden ser muy útiles de cara a la búsqueda de algún trabajo, aunque no estén directamente relacionados con la formación específica que van a recibir en las actividades de lavandería y plancha.

# FACILITAR EL ACCESO A LAS NUEVAS TECNOLOGÍAS. EL URBAN EN RED

## ACTUACIONES:

- **Tecno-Ocio**
- **Aula Informática Pública**
- **Creación de Kioscos interactivos multimedia**
- **Ventanilla única para el servicio de deportes**
- **Web corporativa para el Ayuntamiento de Teruel**

El desarrollo tecnológico -Internet, comunicaciones móviles, banda ancha, satélites, etc...- está produciendo cambios significativos en la estructura económica, social y cultural de la sociedad. La expansión de redes informáticas ha hecho posible la universalización de los intercambios y relaciones al poner en comunicación a amplios sectores de ciudadanos residentes en espacios geográficos muy distantes entre sí. Estamos ante un nuevo modelo social: la “sociedad globalizada”.

Por este motivo, el Plan Urban ha creado el Aula de informática pública. Se trata de un lugar donde ofrecer a la ciudadanía la posibilidad de entrar en contacto con estas tecnologías con el objetivo de que puedan disponer de ellas para el desempeño de su trabajo y donde se puedan impartir talleres de formación relacionados con las mismas. Asimismo, se han colocado quioscos informáticos en puntos estratégicos de la ciudad, como medio para facilitar el acceso de todos los ciudadanos a la Administración local, además de favorecer el acercamiento de la realidad histórico-artística de la ciudad a los visitantes, utilizando medios interactivos y nuevas tecnologías de información. En último lugar, el Plan Urban ha puesto en funcionamiento un proyecto denominado Tecno-ocio. En él, se realizan programas de actividades de ocio y tiempo libre dirigidos a toda la población y, en particular, a los más jóvenes, convirtiendo así las nuevas tecnologías en potenciador de la educación y de la cultura y, también, transmisoras de nuevas salidas profesionales.

En el mismo contexto del Plan Urban se enmarcó la iniciativa impulsora del desarrollo de la sociedad de la información en la capital turolense, “Teruel Digital”. Se trata de una experiencia enmarcada en el programa Ciudades Digitales del Gobierno central, única en Aragón, y que ha supuesto la realización de acciones encaminadas a convertir a Teruel en un referente nacional en el uso de las nuevas tecnologías. En este programa están implicados el Ministerio de Industria, Turismo y Comercio, el Departamento de Universidad, Ciencia y Tecnología del Gobierno de Aragón, el Ayuntamiento de Teruel y la Diputación Provincial de Teruel. Su principal objetivo es que Teruel sirva de referencia para toda España en el uso de la sociedad de la información en el entorno local.



# Aula de Informática Pública



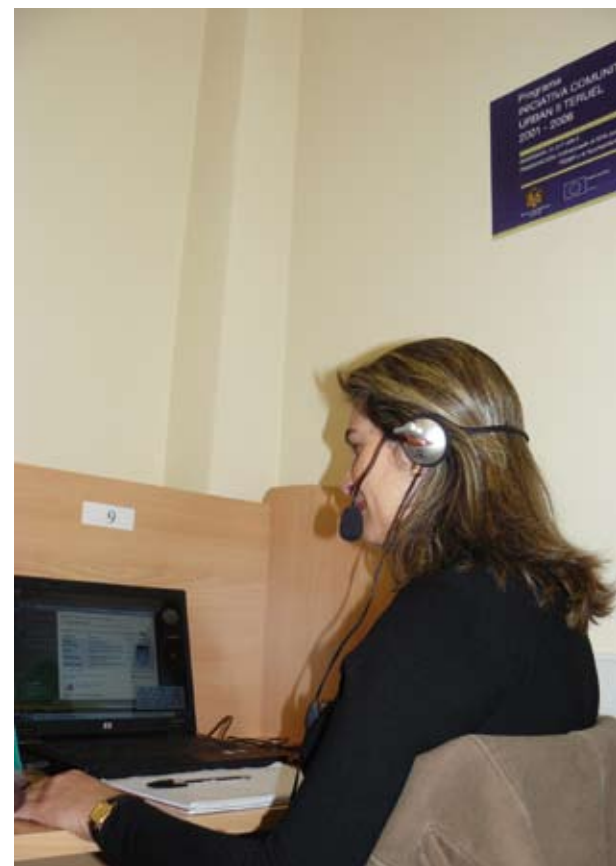
La Sociedad Municipal Reviter ha colaborado con la Sociedad Municipal Urban Teruel, S.A. para la puesta en marcha del Aula, financiando y contratando al personal que ha impartido los cursos y realizando labores de gestión necesarias para la prestación de este servicio.

La Comisión Europea destacó la importancia que tienen las nuevas tecnologías como instrumento que facilita el aprendizaje, la vida doméstica y, también, como instrumento de acceso al mercado laboral. Por ello, con el Urban se ha creado un aula de informática pública gratuita en la ciudad de Teruel con la finalidad de que la informática sea asequible y cercana para todo el mundo.

En dicha aula, a través de un sistema telemático de autoformación, se ha facilitado el acceso gratuito a las nuevas tecnologías a cualquier persona, posibilitando también la integración social y la incorporación laboral de los colectivos menos favorecidos.

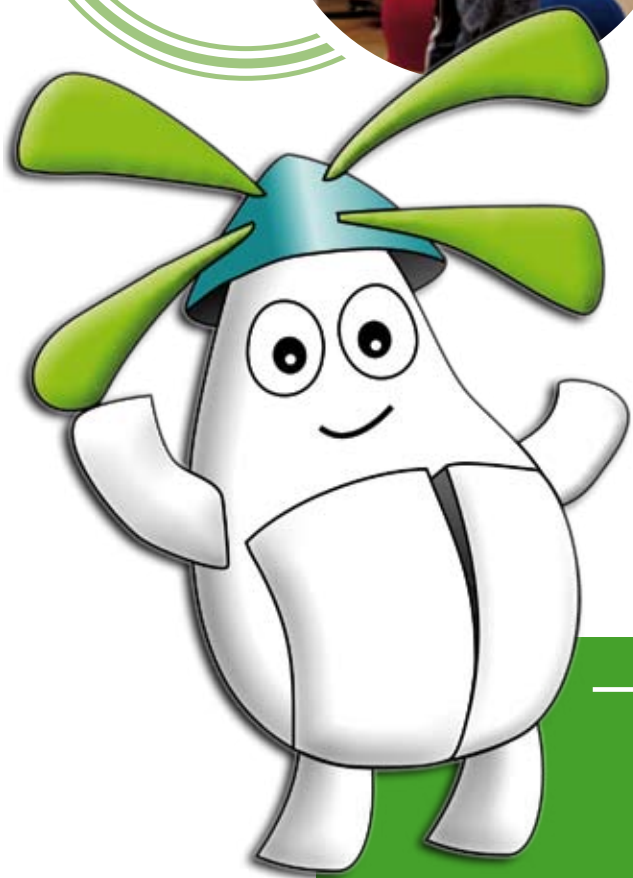
Con esta actuación, el Urban ha pretendido cerrar la brecha digital de la población de Teruel, siendo destacable el grupo de mayores de 55 años que por primera vez se “enfrentaban” a un ordenador. La demanda de los cursos ha sido muy importante, teniendo unas listas de espera media de 160 personas. Por este motivo, y para facilitar el acceso a personas que por motivos personales o laborales no pudieron asistir, se amplió el horario de apertura.

Los cursos impartidos se han desarrollado por el sistema de autoaprendizaje con el objetivo de facilitar la asimilación de los contenidos en función de las necesidades y el ritmo que cada uno de los usuarios necesite.



En cuanto al contenido, los cursos impartidos han sido los siguientes:

- Introducción a las tecnologías de la información
- Power Point
- Sistema operativo Windows
- Internet y correo electrónico
- Procesador de textos Word
- Creación de páginas web
- Hoja de cálculo de Excel
- Diseño gráfico
- Base de datos de Access
- Retoque fotográfico (Photoshop)



Hoy en día, en la sociedad en la que nos movemos, cada vez se va integrando más entre nosotros el uso de las nuevas tecnologías. Con ello se están generando nuevas salidas profesionales que una ciudad como ésta no puede desperdiciar. Por ello, y aprovechando el atractivo que supone para los jóvenes el uso de estas nuevas tecnologías, para el Urban es importante encauzar positivamente ese interés que tiene la juventud por todo lo relacionado con ellas, de manera que, a través del ocio, de forma directa o indirecta, se les dé una formación que, además de enriquecer su educación, al mismo tiempo les resulte útil de cara a cubrir futuras expectativas laborales.

# Tecno-Ocio





Con el Urban se han impartido cursos que resulten atractivos para los más jóvenes, con el fin de atraerlos a futuras salidas profesionales.

# Tecno-Ocio

El local habilitado cuenta con equipos adaptados a personas con minusvalía, de cara a mejorar sus expectativas laborales a través del uso de las nuevas tecnologías.

Cursos impartidos:

- Iniciación a Internet y sus herramientas
- Google y sus herramientas
- Edición de imágenes
- Curso de televisión
- Cursos de blogs
- Creación de documentos y presentaciones profesionales



En la ciudad de Teruel no existía un espacio específico para los niños en edad comprendida entre los 10 y los 14 años. Con el Urban y a través del Tecno-Ocio, estos jóvenes disponen de un lugar donde reunirse.



# Efecto locomotora: El Urban nos conduce hacia un futuro mejor



**T**al y como hemos dicho anteriormente en la presentación, el Plan Urban ha sido la locomotora de la ciudad. Pero el resultado obtenido es fruto de una estrategia global en la que han intervenido toda clase de agentes públicos y privados.

Las autoridades europeas, nacionales y regionales adoptaron las medidas necesarias para conservar los mejores valores de una ciudad como Teruel, que reúne las condiciones de un espacio natural a la vez que urbano, garantizando un desarrollo óptimo, haciendo un uso pleno y sostenible de las oportunidades existentes y creando otras nuevas.

Para ello, se elaboró una estrategia seria de desarrollo integral en la que ha jugado un papel fundamental la colaboración del Gobierno de Aragón, manifestada en actuaciones concretas como pueden ser la restauración de la Plaza del Torico, paseo del Óvalo, Jardín de los Botánicos, parking de la Glorieta, Delegación territorial del Gobierno de Aragón etc. Inversiones que superan en conjunto los cuarenta millones de euros.

Igualmente, ha habido más intervenciones por parte de otras Administraciones, junto con iniciativas privadas, como pueden ser la rehabilitación de la fachada de la Catedral, de la Torre del Salvador, el Mausoleo de los Amantes, la restauración de la casa de Doña Blanca etc.

En línea con este gran esfuerzo realizado entre todos, la Sociedad Municipal Urban Teruel, S.A. ha trabajado en colaboración con otras ciudades europeas, incorporando en sus labores de coordinación con el Ayuntamiento y otras instituciones públicas, los intercambios de experiencia y buenas prácticas adquiridos en diversos encuentros de ciudades, como los celebrados en Londres, Milán, Estrasburgo, Noordwick, Saarbrücken, Liverpool y Berlín.

Teruel está viviendo un momento crucial, marcado por el impulso del Urban, y debe aprovechar y desarrollar todas las sinergias existentes como pueden ser la creación de la plataforma logística Platea o el auge e interés que despierta el parque temático Dinópolis.

El tren que ha puesto en marcha el Urban ha llegado a su estación, pero nuestro viaje continúa. Gracias a él, la ciudad de Teruel despertó por fin de su letargo, pero ahora, todos juntos, vamos a seguir hacia delante tirando con fuerza de la máquina.

# Plaza Amantes, Ovalo, y Glorieta



# Plazas Domingo Gascón, Torico y Catedral





El Urban no es sólo un conjunto de  
el reflejo de la gente que vive en Teruel,  
todos, el resultado será el deseado.

Gracias por participar





proyectos y actuaciones, es  
y sólo con la participación de

con nosotros.





TERVEL



*Excmo. Ayuntamiento  
de Teruel*



COMUNIDAD EUROPEA  
FONDOS FEDER