



ACTA DE LA SESION ORDINARIA Nº 2/2017, CELEBRADA EL DIA 13 DE SEPTIEMBRE DE 2017, POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD MUNICIPAL URBAN TERUEL, SAU.

ASISTENTES

Sra. Presidenta D^a. Emma Buj Sánchez

Sr. Vicepresidente 1º..... D. Jesús Fuertes Jarque

Sr. Consejero Delegado D. José Manuel Valmaña Villarroya

Sres. Vocales..... D^a. Raquel Valenzuela Suárez
D^a. Maria del Carmen Tortajada Andrés
D. Julio Esteban Igual
D. Ramón Fuertes Ortiz
D. Francisco Martín Fernandez
D. José Luis Torán Pons

Secretaria D^a. Cristina Espina Martínez

Vicesecretaria 1ª D^a. Silvia Medina Ostáriz

Vicesecretario 2º D. Vidal Villarroya Algás

En el domicilio social, sito en la Plaza Amantes, nº 6 3ª planta, siendo las 10:00 horas del día reseñado, se reúnen, bajo la Presidencia referida, los miembros que integran el Consejo de Administración de la sociedad municipal Urban Teruel, SAU, que arriba se citan, al objeto de tratar los diferentes puntos del orden del día, previamente notificado, respetando las formalidades establecidas en el artículo 18 de los Estatutos sociales.



1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 30 DE MARZO 2017.

El Consejo de Administración, por unanimidad, aprobó el borrador del acta de la sesión ordinaria nº 1 celebrada el día 30 de marzo de 2017

2.- DACIÓN DE CUENTA DE LAS RESOLUCIONES DICTADAS POR LOS SEÑORES CONSEJEROS D.JOSE MANUEL VALMAÑA VILLARROYA Y D.JOSE LUIS TORÁN PONS

El Consejo de Administración quedó enterado de las siguientes resoluciones, dictadas por los Sres.Consejeros:

A) OBRA DE REHABILITACIÓN DEL ANTIGUO ASILO SAN JOSE:

- Resolución del Sr.Consejero Delegado, de 12 de mayo de 2017, por la que se aprueba la adjudicación a la Unión temporal de empresarios formada por Contratas Vilor, S.L. y Electrotecnia Monrabal, SLU, del Contrato de obra para la rehabilitación del Antiguo Asilo de San José como Conservatorio profesional de música y centro socio-cultural. Expediente nº 5/2017
- Resolución del Sr.Consejero Delegado, de 12 de mayo de 2017, por la que se aprueba la adjudicación a la mercantil INARSE, SLP, del Contrato menor de servicios para la Coordinación de Seguridad y Salud de la obra de rehabilitación del Antiguo Asilo de San José como Conservatorio profesional de música y centro socio-cultural. Expediente nº 45/2017.
- Resolución del Sr.Consejero Delegado, de 8 de mayo de 2017, por la que se aprueba la adjudicación provisional a la Unión temporal de empresarios formada por Alicia Torres Gonzalez y Artec, SLP, del Contrato de servicios para la Dirección facultativa de la obra de rehabilitación del Antiguo Asilo de San José como Conservatorio profesional de música y centro socio-cultural. Expediente nº 31/2017.
- Resolución del Sr.Consejero Delegado, de 15 de mayo de 2017, por la que se eleva a definitiva la adjudicación provisional a la Unión temporal de empresarios formada por Alicia Torres Gonzalez y Artec, SLP, del Contrato de servicios para la Dirección facultativa de la obra de rehabilitación del Antiguo Asilo de San José como Conservatorio profesional de música y centro socio-cultural. Expediente nº 31/2017.



B) ENCARGO DE EJECUCIÓN DEL ACONTECIMIENTO “TERUEL 2017.800 AÑOS DE LOS AMANTES”:

Los Consejeros han ordenado el inicio de los siguientes Expedientes tramitados en cumplimiento del encargo de ejecución realizado por el pleno del Ayuntamiento de Teruel en sesión celebrada el 7 de marzo de 2016:

- 1.- Actuación Musical “Me muero por besarte”. Expediente 41/2017
- 2.- Promoción del 800 aniversario en Ferias de Turismo Nacional. Expediente 42/2017
- 3.- I Certamen nacional de artes escénicas “Amor de Verano”. Expediente 43/2017
- 4.- Promoción del 800 aniversario mediante la emisión de un Cupón de la Once. Expediente nº 48/2017
- 5.- Actuación de danza. Espectáculo “Amoriental”. Expediente 52/2017
- 6.- Promoción del 800 aniversario en el Salón Aragonés de Turismo (ARATUR). Expediente 63/2017
- 7.- Promoción del 800 aniversario en la actividad organizada por la Asociación Cultural SINAPSX denominada “SINAPSIX Y EL AMOR. NINGÚN JUGADOR ES TAN BUENO COMO TODOS JUNTOS”. Expediente 64/2017
- 8.- Promoción del 800 aniversario en el Festival Internacional de Jávea. Expediente 67/2017
- 9.-Feria de gastronomía “Sabor de amor”. Expediente nº 72/2017
- 9.-Campaña de sensibilización para dar a conocer la Historia de los Amantes a través de una Campaña promocional de la Asociación de Comerciantes de Teruel. Expediente 73/2017.
- 10.-Diseño y fabricación de un videojuego dedicado a los Amantes de Teruel. Expediente 81/2017
- 11.-Diseño y fabricación de una cápsula del tiempo. Expediente 82/2017
- 12.-Actividad promocional: “Pasaporte Mudéjar”. Expediente 83/2017
- 13.-Exposición Fotográfica “Amantes en España”. Expediente 84/2017



14.-Actuación de Ballet Clásico de Rusia. Expediente 85/2017

15.-Monográfica del pastor Alemán de la delegación del RCEPPA de Aragón. Expediente 86/2017

16.-Exposición fotográfica en el Festival Teruel Punto Photo. "El amor y la muerte" Expediente 87/2017

17.-Actividad promocional del 800 aniversario de los Amantes: reto Huntseed. Expediente 89/2017.

18.-Promoción del 800 aniversario de los Amantes a través del Congreso Interflora. Expediente 90/2017.

19.- Actuación musical "We Love Queen". Expediente nº 92/2017

20.-Actuación musical Slap Quarter saxofon. Expediente nº 93/2017

C) ESCUELA-TALLER "TERUEL 2017. 800 AÑOS DE LOS AMANTES":

- Resolución del Sr.Consejero, de 9 de mayo de 2017, relativa al Contrato de diseño, ejecución, desarrollo e implementación de una página web gestionada por la Escuela Taller "Teruel 2017.800 Años de los Amantes". Expediente nº 70/2016.
- Resolución de 24 de mayo de 2017, del Sr.Consejero Delegado por la que se acuerda modificar el Contrato laboral del personal contratado por la Sociedad municipal Urban Teruel, S.A. para realizar las tareas de Dirección y docencia de la escuela taller "Teruel 2017.800 años de los Amantes". Expediente nº 50/2016.
- Resolución del Sr.Consejero delegado, de 27 de julio de 2017, sobre la contratación de docente de Inglés para el proyecto de Escuela Taller "Teruel 2017.800 años de los Amantes". Expediente nº 50/2016.
- Resolución de los Srs.Consejeros, de 21 de abril de 2017 autorizando la realización de las siguientes prácticas profesionales:



1.-PRIMER TRIATLON POR RELEVOS MIXTOS “TERUEL, CIUDAD DEL AMOR”:

La prueba se celebró el 30 de julio con gran éxito de participación. Un total de 48 parejas (96 personas) se inscribieron en esta prueba deportiva de los cuales, un 80% eran de fuera de Teruel por lo que la labor de difusión así como el paquete turístico diseñado por los alumnos de la Escuela arrojó resultados muy positivos.

2.-VISITAS GUIADAS DE VERANO “TERUEL, CIUDAD DEL AMOR”: Se trataba de organizar una visita guiada que incluyera todos los puntos de interés turístico de la ciudad relacionados con el amor.

Tras hablar con el departamento de turismo del Ayuntamiento de Teruel así como con las empresas de turismo de la ciudad, se decidió reorientar la actividad denominándola “Teruel, ciudad de Historias y Leyendas”. Los alumnos, tras una labor de documentación de las distintas leyendas locales, seleccionaron las que más atractivas les gustaron para contarlas a los turistas a lo largo del verano, repitiendo esta actividad en ocasiones especiales como, por ejemplo, en la Feria del jamón.

3.- TALLER INFANTIL DE VERANO EN TORNO A LOS AMANTES DE TERUEL: Con el fin de trabajar la figura de Diego e Isabel y la conmemoración de su octavo centenario, se ha elaborado un taller de 4 horas de duración que ha atendido diversos grupos de edad.

Por los talleres infantiles pasaron un total de 420 niños procedentes de las distintas entidades turolenses que se dedican a la organización de colonias y actividades de verano.

4.- 800 MINUTOS EN ACCION: Con motivo del 800 aniversario de los Amantes la Escuela puede promover actos, que aunque sean sencillos, sean excepcionales en Teruel. Uno de ellos podría ser abrir la piscina de San Fernando durante la noche y de forma paralela organizar una liguilla de fútbol y otra de baloncesto con música y baile. Serían 800 minutos de deporte dirigidos a la gente joven.

Esta actividad se ha pospuesto a la primavera del 2018 con el fin de poder ofrecer una oferta de ocio diferente en las instalaciones cedidas por la concejalía de deportes.



5.- AGENDA CULTURAL: EL objetivo es gestionar y mantener una agenda cultural de la ciudad en la que se incluyan los actos relacionados con el 800 así como el resto de actividades de ese corte que se realicen en Teruel. Además, esta agenda se enviará de forma periódica todas las semanas a los hoteles y establecimientos turísticos de la comarca, ya maquetada, para que se pueda imprimir y colocar en lugares visibles para los turistas. Junto a esta agenda cultural se enviarán también los horarios de los distintos recursos turísticos de la ciudad.

La Agenda cultural lleva en funcionamiento desde el mes de junio y cuenta con una gran demanda. Además de su formato físico también se envía cada semana a una lista de suscriptores y a hoteles y establecimientos turísticos a los que se les adjunta los horarios actualizados de los distintos recursos turísticos de la ciudad.

6.- ESPACIO 800: Originariamente se planteó la instalación de un espacio permanente en una ubicación relevante de la ciudad en la que, por un lado, recordar a todas las personas que pasen por delante que Teruel está de celebración y por otro, que permita de forma periódica la realización de espectáculos dinamizando la actividad de las tardes estivales cuando las terrazas están muy transitadas y así dar mayor visibilidad a la conmemoración del 800.

El espacio 800 dio un giro y se reorientó como punto de información dirigido a turistas y a los propios teruelenses en los que se hacía visible la celebración del octavo centenario con una carpa instalada en la Plaza de San Juan en la que se da información de la leyenda (los alumnos diseñaron un díptico) y de los actos organizados con este motivo (agenda cultural).

7.- CADENA DE BESOS: Los Amantes de Teruel no llegaron a darse un beso en vida y por eso, en Teruel, se puede organizar la cadena de besos más grande del mundo (la actual apenas supera los 300 participantes) como homenaje a ese beso que nunca se dieron.

Esta actividad está pendiente de celebración.

8.- 7K DEL 2017 EN PAREJA "800 AÑOS DE LOS AMANTES": Las medias maratones son una de las pruebas más en auge y que mueven un gran número de personas que son llamadas por lo que se denomina el turismo deportivo. Dado el tirón y aprovechando la celebración de la media maratón de Teruel, se ha organizado una 7K del 2017.



Pendiente de celebración el domingo 17, de momento cuenta con 40 parejas inscritas y 250 en general en la prueba.

9.- VISITA GUIADA AL TEATRO MARIN: Para acercar a los turolenses la riqueza del patrimonio cultural y arquitectónico de la ciudad se realizaría una visita guiada al teatro Marín en la que se daría a conocer también su historia, haciéndola coincidir con la semana modernista. Durante los días laborables la visita podría estar destinada a escolares, haciendo especial hincapié con los niños del colegio de Educación Especial de la Arboleda y el fin de semana destinado al público en general.

Se realizará los días 25 y 26 de noviembre y se está trabajando en su desarrollo.

10.- TALLERES ESCOLARES AMANTES DE TERUEL: organización de diversos talleres para realizar en los colegios, que permitan acercar la Historia de los Amantes de Teruel a los escolares. Los talleres estarán diseñados según el ciclo educativo y se propondrán a los colegios para que los alumnos puedan ir a los centros para desarrollar las actividades.

Se están desarrollando ahora para poner en marcha en noviembre.

11.- VISITA GUIADA PARA ESCOLARES "TERUEL CIUDAD DEL AMOR": Visita guiada para escolares de Teruel ciudad del Amor. Se establecerán unos puntos determinados con las leyendas relacionadas con el amor y se diseñará una visita guiada con actividades de animación con dichos enclaves con el fin de dar a conocer, de una manera lúdica, por qué Teruel es la ciudad del amor. Esta visita también se ofrecerá a colegios de ciudades cercanas.

Pendiente de celebración a partir de mayo.

12.- FESTILOVE: Organización de un festival de música alternativa en el que tengan cabida todos los artistas que hagan música relacionada con el amor, con especial interés en los grupos turolenses. El ciclo podrá estar organizado según los estilos de música.

Pendiente de organización



D) ESTRATEGIA DE DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE DE LA CIUDAD DE TERUEL:

- Adjudicación contrato menor de servicios para diseño y maquetación de enlace a Portal web informativo sobre Fondos FEDER y Estrategia DUSI Teruel.

- Resolución del Sr. Consejero Delegado, de 12 de junio de 2017, por la que se aprueba la adjudicación a la mercantil Fresno Servicios Sociales, S.L. del contrato menor de servicios para la asistencia técnica en el enfoque de las actuaciones a desarrollar en el barrio Pomecia de Teruel, en el marco de la estrategia DUSI Teruel, cofinanciada con Fondos de la Unión europea. Expediente nº 60/2017.

3.- DACIÓN DE CUENTA DEL RECURSO ESPECIAL EN MATERIA DE CONTRATACIÓN INTERPUESTO CONTRA LA RESOLUCIÓN DE 12 DE MAYO DE 2017

Con fecha 5 de junio de 2017, la mercantil Construcciones Mariano López Navarro, S.A.U. interpuso Recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Administrativo de Contratos públicos de Aragón, contra la Resolución de 12 de mayo de 2017, por la que se aprueba la adjudicación a la Unión temporal de empresarios formada por Contratas Vilor, S.L. y Electrotecnia Monrabal, SLU, del Contrato de obra para la rehabilitación del Antiguo Asilo de San José como Conservatorio profesional de música y centro socio-cultural.

Con fecha 22 de junio de 2017, el antedicho tribunal, tomando en consideración las alegaciones formuladas por la Sociedad municipal Urban Teruel, S.A. (Se adjunta como anexo I copia de dichas alegaciones), acordó:

- Desestimar el recurso interpuesto.
- Apreciar temeridad por parte del recurrente, imponiéndole una multa de 1.000 euros.
- Levantar la suspensión automática del acuerdo recurrido.



5.- DESPACHO EXTRAORDINARIO

No hubo

6.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

No hubo

Y no habiendo más asuntos a tratar, siendo las once horas, por la Presidencia se dio por finalizada la sesión, de todo lo que como Secretaria, doy fe.

Vº Bº
LA PRESIDENTA